

人と住まいをつなぎます。



全宅住宅ローン株式会社

# 全宅住宅ローン 1月実行金利

## フラット35 Aタイプ

融資手数料「融資金額」×1.2%(税別)

借入期間	物件の9割迄	物件の9割超～10割
20年以下	1.300%	1.740%
21年～35年	1.360%	1.800%

**【フラット35】Sは上記金利から**

**【フラット35】リノベは上記金利から**

上記金利は新団信(一般)適用金利です。それ以外について  
①新団信(夫婦連生)+0.18% ②新団信(3大疾病)+0.24%

## フラット35 Bタイプ

融資手数料 一律100,000円(税別)

借入期間	物件の9割迄	物件の9割超～10割
20年以下	1.500%	1.940%
21年～35年	1.560%	2.000%

**10or5年間0.25%金利を引下**

**10or5年間0.6%金利を引下**

は下記の通り上記金利から加減算します  
③新団信(不加入)▲0.20%④既に旧団信申込▲0.28%

団信保険料は金利に含まれています。

【フラット35】Sの金利引き下げ幅が▲0.250%になりました。

※詳しくはお問合せください！